



# BAU ■ ■ ■ WERK

DIE FIRMENZEITUNG DER **LANDOLT** GRUPPE MIT DEN UNTERNEHMUNGEN  
**LANDOLT | HANS STUTZ AG | MORGENTHALER | SCHMIDLI | BOLLI | RDN**

Baustellen aus der  
ganzen Ostschweiz

Neues von den  
Mitarbeiterinnen und  
Mitarbeitern

Jahresschlussessen

Aus der Geschäftsleitung	3
Aktuelle Projekte	4 - 27
Weiterbildung	28 - 29
Anlässe	30 - 39
Personal	40 - 47
Gehirn-Jogging	48
Lachmuskel-Training	49
Personal	50 - 51

Firmenzeitung der **LANDOLT GRUPPE**  
Erscheint 2x jährlich  
1000 Exemplare

**Redaktion:**

Sandra Schupp  
Gaby Landolt

Landolt + Co. AG  
Bauunternehmung  
Schaffhauserstrasse 10  
CH-8451 Kleinandelfingen  
Tel 052 305 29 29  
Fax 052 317 36 03  
info@landolt-bau.ch  
www.landolt-bau.ch

**Druck:**

Druckerei Zimmermann GmbH  
Landstrasse 70  
CH-8450 Andelfingen

**Redaktionschluss** für die nächste Ausgabe:  
15. Mai 2020

Titelbild: TWINS, die neuen MAN-Hakenfahrzeuge



## Bauwirtschaft im Umbruch

Liebe Mitarbeiterinnen, liebe Mitarbeiter  
Liebe Leserinnen, liebe Leser

Ein ereignisreiches Jahr 2019 liegt hinter uns und wir befinden uns schon wieder im bald 2 Monate alten Jahr 2020, welches uns bis heute, ohne wirklichen Winter auf unseren Baustellen arbeiten lässt. Durchgeschüttelt von den Stürmen in den letzten Tagen und durchnässt vom kalten Regen, sehnen sich sicher viele von uns bereits nach dem Frühling, obwohl die Skiferien erst vor der Tür stehen.

Die vielen Beiträge in unserer aktuellsten Ausgabe von **BAU III WERK** zeigen die zahlreichen interessanten und anspruchsvollen Objekte und Baustellen, welche wir als erfolgreiches TEAM zusammen erstellt haben. **SCHÖN MIT IHNEN ZU BAUEN!** Als Baumeister und BAUUNTERNEHMUNG tragen wir viel zur dauerhaften Gestaltung unserer Umgebung und Umwelt bei. Auf dem Bau wird viel bewegt. Man leistet Teamarbeit. Von unserer Arbeit, von der durch uns eingesetzten Energie bleibt etwas dauerhaft zurück, auch für unsere Mitmenschen und für unsere Nachkommen. Darauf dürfen und müssen wir als Baufachleute immer wieder stolz sein.

Im Januar haben wir gleich 2 Grossprojekte der Bauherrschaft übergeben und es konnte Aufrichte gefeiert werden. In Bülach erstellte SCHMIDL ab dem Sommer in Rekordzeit das neue Zentralverwaltungsgebäude für die Stadt. Die Generalunternehmung IMPLLENIA lud zur Aufrichte in der Stadthalle.



Auch in Fehraltorf wurde gefeiert. Die erste Etappe der riesigen neuen Kläranlage ist im Rohbau erstellt. Die Bauherrschaft lobte unser Bauteam für die hervorragende Qualität und den respektvollen und professionellen Umgang unter- und miteinander. Alle freuen sich bei der im Sommer bevorstehenden 2. Etappe wieder miteinander zusammenarbeiten zu können.



Bravo! Auf unseren Baustellen, gross und klein, wird gut gearbeitet! Herzlichen Dank für Ihren wertvollen Einsatz! Infolge der immer stärker aufgehenden Kostenschere und den stark unter

Druck stehenden Baupreise, sind gute Qualitäts-Arbeit, Effizienzsteigerungen und Fehlervermeidung für eine Unternehmung heute unabdingbare Voraussetzung, um im harten Wettbewerb bestehen zu können.

Auch Gesundheitsschutz und Arbeitssicherheit nehmen im Baualltag einen immer grösseren Stellenwert ein. Neben den Monatlich auf allen Baustellen durchgeführten Arbeitssicherheits-Schulungen haben alle Baustellenchefs eine Notfall- und 1. Hilfe Ausbildung im AZA Andelfingen besucht.



Allgemein ist die Baubranche im Umbruch und warum es der Baubranche bis heute nicht recht gelingen mag, in der allgemeinen Wahrnehmung ein positiveres Bild zu erlangen, ist mir unerklärlich. **Die Baubranche muss am Image arbeiten, den Wert und den Sinn der Arbeit auf dem Bau wieder besser verkaufen.** Nur so ist die Abwärtsspirale mit zu grossem Preisdruck und überspitztem Konkurrenzkampf, sowie der Mangel an gutem Fachpersonal und Nachwuchskader zu durchbrechen.

Als Teil dieser Branche müssen wir als **LANDOLT GRUPPE** die Freude über unsere Leistungen, den Stolz über das als Team Erreichte, selber weit hinaustragen um so andere Leute, junge und hoffnungsvolle Nachwuchstalente für einen Bauberuf begeistern zu können. Junge Leute interessieren sich für neue Technologien. Diese neuen Technologien machen auch vor dem Bau nicht halt. In den letzten Jahren hat sich beispielsweise die Baustellen-Vermessung revolutioniert, indem wir selber mit GPS-Daten oder mittels Koordinatensystemen mit eigenen Tachimetern mühelos die kompliziertesten Gebäudegeometrien einmessen. Bei Kran und Baggersteuerungen hat die Elektronik die Mechanik längst ersetzt. Laptop und Tablets sind aus den Büros, aber auch von den Baustellen nicht mehr wegzudenken. Vieles ist im Datenfluss. BIM ist in aller Munde. Zum Beispiel wird in unserer Planung bei RDN heute alles schon dreidimensional konstruiert, was womöglich bald weitere Schritte in die Zukunft, auch auf unseren Baustellen ermöglichen wird.

Als **LANDOLT GRUPPE** glauben wir an eine erfolgreiche Zukunft als überregionaler und umfassender Baudienstleister in der schweizeri-



Christian Landolt

schen Bauwirtschaft und investieren in die Zukunft. Wir investieren in die BAUWIRTSCHAFT. Wir investieren in unsere Hardware und in unsere Software, in unser gemeinsames Know-How und in unseren Nachwuchs.

Mit dem Bau unseres neuen LOGISTIKZENTRUMS haben wir den Grundstein für eine effiziente, zentral geführte und umfassende Dienstleistung zugunsten unserer Baustellen innerhalb der gesamten Gruppe gelegt. Das Zentrum ist fertig eingerichtet, funktioniert gut und wird im Mai mit einem Tag der offenen Tür der Öffentlichkeit zugänglich gemacht. Mit der Neuanschaffung der TWINS (siehe Titelblatt), unsere zwei neuen MAN-Hakenfahrzeuge, haben wir unsere Transportflotte gestärkt, die Leistungsfähigkeit weiter ausgebaut und auf die neueste und umweltschonende Motortechnologie gesetzt. Als weiterer Meilenstein in unserer Firmengeschichte wird im Frühjahr die Baueingabe für die Erweiterungsbauten auf unserem Büroareal bei der Gemeinde eingereicht. Provisorien und Bürocontainer werden bald einer riesigen Baugrube weichen und unsere kaufmännische Abteilung wird aus Platzgründen vorübergehend in die firmeneigenen und renovierten Büroräumlichkeiten an der Landstrasse 43 in Andelfingen umziehen.

Ein mit Sicherheit interessantes und wegweisendes Baujahr erwartet uns. Arbeit ist da! Setzen wir sie gemeinsam möglichst gut um!

Ich wünsche Ihnen eine unfallfreie, erfolgreiche und befriedigende Bausaison 2020 und bedanke mich herzlich für Ihr Interesse und Ihren Einsatz!

Christian Landolt  
CEO **LANDOLT GRUPPE**

## Landolt + Co. AG Neubau Mehrfamilienhaus in Uhwiesen

### Objekt

MFH Jegerlehner, Bruggwiesenstrasse,  
Uhwiesen

Summe Fr. 335'000.00

Baujahr 2019

Architekt Laws Architektur,  
D-Stühlingen

Ingenieur Bürgin Eggli Partner AG,  
Schaffhausen

Bauherr Beat Jegerlehner

### Beschrieb

Neubau eines MFH mit 2 Wohnungen  
auf 3 Etagen.

Bauführer Robert Weidmann /  
Alex Tanner

Polier Klaus Speicher

Team Antonio Afonso Vieira,  
Joaquim Pereira  
Carneiro, Michal  
Mursec, Jose Peixoto  
Coelho, Mensur Pajaziti



### Landolt + Co. AG Nagra Bohrplatz in Marthalen



#### Objekt

Nagra Bohrplatz, Marthalen

Summe	Fr. 1,2 Mio.
Baujahr	2019
Ingenieur	SWR Infra AG, Dietikon
Bauherr	Nagra, Wettingen

#### Beschrieb

Bohrplatz für Tiefenbohrung um geologischer Untergrund zu prüfen. Es werden so mögliche Standorte für die Endlagerung von radioaktivem Material eruiert.

Bauführer	Remo Cristani
Polier	Rolf Cibien
Team	Beni Santos, Dagoberto Martinez Rodriguez, Agostinho Soares



### Hans Stutz AG

### Neubau 6 Terrassenhäuser in Nürens Dorf-Birchwil

#### Objekt

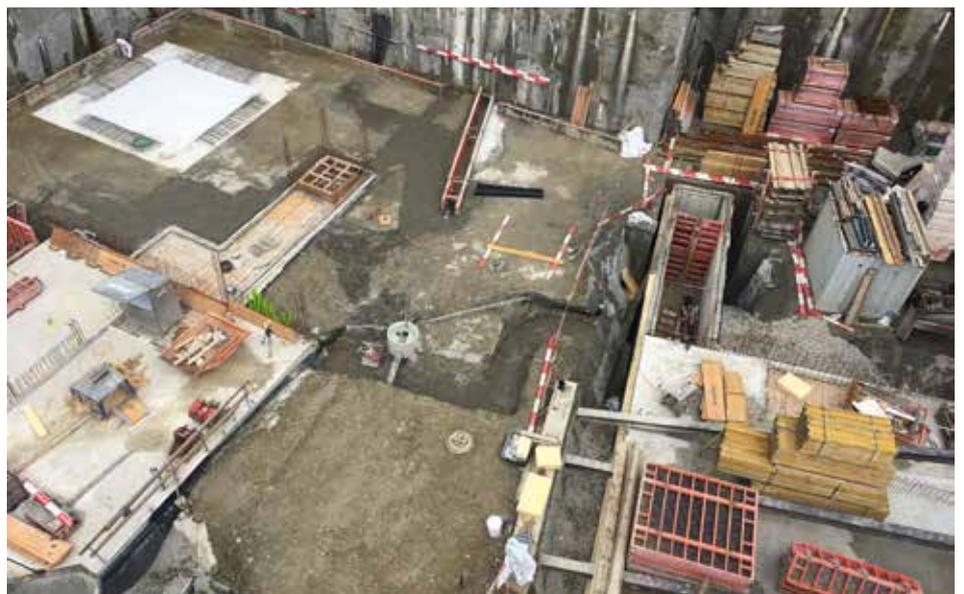
6 Terrassenhäuser MIRA, Rebenstrasse  
28a - f, Nürens Dorf-Birchwil

Summe Fr. 1,244 Mio.  
Baujahr 2019  
Architekt Lerch & Partner GU AG,  
Winterthur  
Ingenieur Bürgin Eggli Partner AG,  
Schaffhausen  
Bauherr Lerch & Partner GU AG,  
Winterthur

#### Beschrieb

Es entstehen 6 Terrassenhäuser mit  
4.4- bis 6.5-Zimmern. Alle Häuser verfü-  
gen über einen Gartensitzplatz oder eine  
Terrasse.

Bauführer Tino Blöchli  
Polier Ajrula Durmisi  
Team Bild unten, obere Reihe  
von links nach rechts:  
Patrick Egger (temp.),  
Asan Kalajdzini, Ajrula  
Durmisi, Benjamin Isler,  
Francisco Nogueira  
Mateus  
Untere Reihe von links  
nach rechts: Sergio da  
Costa, Mario Peixoto,  
Lars Werren (Lehrling 2.  
Lehrjahr)



### Landolt + Co. AG Neubau REFH und MFH in Thalheim



#### Objekt

REFH und MFH Thalheim,  
Thurtalstrasse 73, Thalheim an der Thur

Summe	Fr. 1,17 Mio.
Baujahr	2019/2020
Bauleitung	FB Projekt AG, Patrik Kuriger, Kleinandelfingen
Ingenieur	Wetli Partner AG Bauingenieure + Planer SIA, Winterthur
Bauherr	BlatterIMMO AG, Marthalen

#### Beschrieb

Im naturgebundenen Thalheim werden über einer Tiefgarage 3 Reiheneinfamilienhäuser und ein Mehrfamilienhaus mit insgesamt 9 Eigentumswohnungen gebaut. Die Zusammenarbeit mit der Bauleitung läuft sehr entspannt, wie auch der Baufortschritt, auch wenn uns am Anfang bei den Grabenarbeiten das Regen- und Grundwasser einen Strich durch die Rechnung gemacht hat.

Bauführer	Durim Pacolli / Nathan Schneider
Projektleitung	Alex Tanner
Polier	Arun Karadzi
Team	v.l.n.r.: Demir Ajrovski, Mensur Pajaziti, Arun Karadzi, Hajrulla Basha, Isa Bajramaj

### Schmidli Bau AG Neubau Verwaltungsgebäude in Bülach

#### Objekt

ZVG Allmendstrasse 6, Bülach

Summe Fr. 2,719 Mio.  
Baujahr 2019  
Architekt Baumschlager Eberle  
Architekten, Zürich  
Ingenieur Urech/Bärtschi/Maurer  
AG, Zürich  
Bauleitung Michael Biedermann  
(Implenia AG)  
Bauherr Implenia Schweiz AG,  
Aarau

#### Beschrieb

Kurze Rohbauzeit von 6 Monaten.  
Die beiden Treppenhäuser werden in  
Sichtbeton ausgeführt. Atrium-Stützen,  
Brüstungen und Unterzüge Ausführung in  
Sichtbetonelementen.  
Deckenschalung mit Skydeck Typ 2+ in  
Sichtbeton ausgeführt.

Bauführer Bruno Bucher  
Poliere Kurt Fuchs /  
Djeli Ramadani  
Team Bernhard Brauer, Davide  
Sintra-Mota, Florian Kai-  
ser, Pedro Gerpe, Altino  
Marques Leites, Ambro-  
sie, Carlo Da Silva, Sabit  
Scapi, Mariano Hern-  
andez Osorio, Dzemali  
Ramadani, Irda Lokman,  
Conradin Enrico



### Landolt + Co. AG Überbauung in Müllheim



#### Objekt

Überbauung Grüneck, Müllheim

Summe	Fr. 5,5 Mio.
Baujahr	2019
Architekt	Canosa Architektur, Frauenfeld
Ingenieur	Kielholz und Partner AG, Wil
Bauherr	Canosa Management GmbH, Frauenfeld

#### Beschrieb

Es werden 48 Mietwohnungen mit gut konzipierten Grundrissen, hellen Räumen, grosszügigen Balkonen und Terrassen (Südseite) mit wunderbarer Aussicht ins Grüne erstellt. Die Überbauung wird in 3 Etappen ausgehoben und auch in 3 Etappen gebaut. Da der Baugrund sehr viel Grundwasser und diverse siltartige Schichten beinhaltet, war es nötig, dass die Aushubfirma einen Baugrubenersatz in Teilbereichen erstellen musste.

Es werden 4 Häuser gleichzeitig gebaut in verschiedenen Abständen mit 2\* 55 m Oberdreher. Der Polier Florian Spitzer leistet mit seiner Mannschaft von 12 Leuten und 2 Lehrlingen grossartigen Einsatz. Die vielen unterschiedlichen Absätze und Grundrisse bilden die Schwierigkeiten bei diesem Bauvorhaben. Natürlich ist auch die Terminorganisation der Baustelle eine grosse Herausforderung damit alles reibungslos vonstatten geht.

Bauführer	Christian Büchi / Martin Bösch
Polier	Florian Spitzer
Team	Demetrio Campos, Jovan Bujkic, Ricardo Figueire- do Borges, Joel Etzens- perger, Juan Manuel Canosa Bujeiro, Roman Reyes Fonseca, Ruben Filipe Peixoto Goncalves, Daniele Rossi, Dionisio F. Ferreira d/L, Jose Antonio Caamano Perez, Roger Brändle, Sergej Wagner, Luis M. Da Silva Goncalves, Adriano Da Silva Pereira, Jeronimo Cardoso Ribeiro

## ARGE LSB Vogelsang Neubau von 161 Wohnungen, Winterthur

### Objekt

Wohnsiedlung Vogelsang

In Baufelder aufgeteilt

Süd, Mitte, Nord

ARGE Landolt + Co. AG, Hans Stutz AG,  
Blatter AG

Summe Fr. 20 Mio. (alle drei  
Etappen)

Baujahr 2018 - 2020

Bauleitung GMS Partner AG,  
Christian Allenbach,  
Zürich-Flughafen

Architekt Kaschka Knapkiewicz +  
Axel Fickert AG, Daniel  
Kasel, Zürich

Ingenieur Dr. Lüchinger+Meyer  
Bauingenieure AG,  
Urs Hirsiger, Raphael  
Stenz, Luzern

Bauherr GWG Gemeinnützige  
Wohnbaugenossenschaft  
Winterthur

### Beschrieb

Neubau 161 Wohnungen mit 2.5- bis  
6.5-Zimmern inkl. Siedlungslokal und  
Pergola. Erschlossene Tiefgarage über  
die 300 m.

Ein Siedlungslokal, eine Pergola und 15  
MFH mit 3 oder 4 Geschossen.

Aussenmauerwerk mit Wärmedämm-  
stein Imbrex als nicht tragende Funktion  
ausgeführt.

Sichtbeton bei Fassade, Brüstungen,  
Unterzug, Treppenhäuser und Rampe-  
neinfahrt.

Geometrie der Baustelle sehr anspruchs-  
voll

Kranmontage Kran Nr. 6 am 02.12.19.

Baumeisterarbeiten laufen seit November  
auf allen drei Baufeldern.

Bauführerin Andrea Schären

Bauführer

Ausmass Lukas Bay

Poliere Sebastian Kreuzer,  
Patrick Matthys, Ralf  
Keller, Valon Sulejmani,  
Jürg Wiesmann (Blatter AG)



Team: Mike Rothlin, Benjamin Gasser, Sefadin Fejza, Frank Blechler, Manuel Fernandes Mart, Franco Davide Viveiros, Alban Gashi, Fabio Martinelli, Antonio Joaquim Madureira Pereira, Vitor Manuel Faria Couto, Nuno Caetano, Joel Pinto da Nota, Vitor Regis De Oliveira Silva, Jeremy Vollenweider, Kevin Buff, José Miguel Peixoto Oliveira, Fitim Rrustemi, Muamer Sulejmani, José De Carvalho Gomes, Almerindo Soares da Silva, Jose Pedro Macedo de Magalha, Kushtrim Ajvazi, Francesco Celebre, Giovanni Celebre, Marc Fernandes, Carlos de Jesus De Silva, Dominic Agbo Uchenna, Flavio Cunha, Luca Susin, Marco Wannner, Carlos Manuel Afonso Vieira, Antonio Rodrigues Antunes, Mário João Da Fonseca Baptista, Mustaf Sulejmani, Joao Pinto Rodrigues, Joao Pereira Carneiro, Joacim Miranda, Jozsef Csepanyi, Giampaolo De Lorenzis, Kamil Dzelili, Rusto Demiri, Fetish Alimi, Paolo De Almeida Capela, Laurence da Silva Costa  
Team Blatter AG

Aktuelle Projekte



Visualisierung  
Knapkiewicz + Fickert AG



**Landolt + Co. AG**  
**Aufstockung Schulpavillon, Kollbrunn**



**Objekt**

Aufstockung Schulpavillon

Summe Fr. 261'000.00  
Baujahr 2019  
Architekt GXM Architekten GmbH,  
Yves Milani, Zürich  
Ingenieur EBP Schweiz AG, Zürich  
Bauherr Gemeinde Zell

**Beschrieb**

Das vor ca. 3.5 Jahren erstellte eingeschossige Schulhaus wird jetzt in einer weiteren Etappe um ein Geschoss aufgestockt. Auch wurde ein neues Treppenhaus ins Obergeschoss erstellt. Die Betonwände im Obergeschoss wurden in Sichtbeton erstellt.

Bauführer  
Polier  
Team

Markus Jenny  
Bekim Aliu  
Sergio Nuno Mendes de  
Carvalho Lima, Miodrag  
Markovic, Vetat Musliu,  
Sinan Qerimi, Jorge  
Manuel Silva da Costa



### Landolt + Co. AG Ausbau ARA Fehraltorf



#### Objekt

ARA Fehraltorf

Summe	Fr. 9,1 Mio.
Baujahr	2019 - 2021
Architekt	Burri Studiger AG, Windisch
Ingenieur	Ingenieurbüro Gujer AG, Rümlang
Bauherr	Zweckverband ARA Fehraltorf-Russikon

#### Beschrieb

Für das Ausbauziel 2040 wird die ARA Fehraltorf-Russikon auf 22'500 Einwohnerwerte ausgelegt.

Die ARA besteht nach dem Ausbau aus folgenden Verfahrensstufen:

- Zulaufhebewerk
- Feinrechen
- Sandfang
- Vorklärung
- Beschickungspumpwerk SBR
- Biologische Reinigungsstufe im SBR-Verfahren
- Beschickungspumpwerk Pulveraktivkohlestufe
- Stufe zur Elimination organischer Spurenstoffe als Pulveraktivkohlestufe (Ulmerverfahren)
- Filtration
- Schlammbehandlung

Bauführer	Harry Kern / Michael Schaufelberger
Poliere	Mustafa Aliju / Rui Miguel Amorim Pereira
Team	Raffaele Pronesti, Lukas Schmid, Filipe José Cruz da Silva, Rodolfo Da Costa Silva, Francisco Vasconcelos Pereira, Marco A. Da Silva Fernandes, Nuno Miguel Santos Duarte, Jorge Cardoso, Daniel Almeida

## Hans Stutz AG

### Neubau Doppel Einfamilienhaus in Glattfelden

#### Objekt

DEFH Niedermattstrasse 24, Glattfelden

Summe Fr. 352'000.00

Baujahr 2019

Architekt Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach

Ingenieur Tantanini & Partner AG, Bülach

Bauherr Oskar Meier Generalunternehmung, Bülach

#### Beschrieb

Am Rande der Gemeinde Glattfelden entsteht ein Doppel Einfamilienhaus mit zwei 5.5-Zimmer-Haushälften mit grosszügiger Raumaufteilung.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, über 47 m<sup>2</sup> grosses Wohn-/Esszimmer, offene Küche mit viel Ablagefläche, Gäste-WC mit Tageslicht, Reduit.

Obergeschoss: Drei Zimmer (ca. 13 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup> und 22.5 m<sup>2</sup>), Familienbad mit Dusche, Badewanne, WC, Doppellavabo und Tageslicht.

Galeriegeschoss: Das Galeriegeschoss kann zu verschiedenen Zwecken genutzt werden.

Untergeschoss: Keller, Werkraum, Boiler und Wärmepumpe, Waschmaschine.

Bauführer Tino Blöchliger

Polier Andre Amorim

Team Foto v.l.: Ivan Michalik, Andre Amorim, Sergio Calisto Amorim, Joao Goncalves Fernandes



## Schmidli Bau AG Erneuerung Regenüberlaufbecken in Rafz



### Objekt

Regenüberlaufbecken Rafz

Summe Fr. 600'000.00

Baujahr 2018/2019

Architekt /

Ingenieur Holinger AG

Ingenieurunternehmen,  
Winterthur

Bauherr

Gemeinde Rafz

### Beschrieb

Das Regenüberlaufbecken in Rafz - welches früher eine Abwassereinigungsanlage war – dient jetzt zur organisierten Mischwasserweiterleitung, die durch 3 Grossbecken bei Starkregen und durch den durchquerenden Landbach abgepuffert wird. Es steht damit mit dem RÜB Wil + RÜB Hüntwangen + RÜB Wasterkingen in einer Kette von RÜB's und führt dieses Mischwasser durch eine elektronische Drosselung nach Hohentengen (D) weiter, wo es geklärt wird. Sämtliche RÜB's sind elektronisch miteinander verbunden, um die Durchflussmenge und gegenseitige Pufferung zu optimieren. Bei Starkregen und somit gefüllten Pufferbecken wird das Oberflächenwasser - das durch eine Tauchwand von schwimmenden Substanzen gereinigt ist - in den Landbach eingeleitet. Die Abwassermenge und der Zustand machte eine Sanierung notwendig. Im Zug dieser Baumassnahme wurde auch gleich die Meteorwasserleitung sowie die Vergrößerung Parkmöglichkeiten zum anschliessenden Recyclinghof erneuert bzw. verbessert.

Rund-Becken 3: vergrössern mit Tiefbau-Sichtbeton NPK D oder NPK F

Trichter-Becken 2: Abbruch 11 to Tauchglocke und örtliche Betonsanierung

Quader-Becken 1: komplette Betonsanierung mit Wasserhöchstdruck und Neubeschichtung Betriebsgebäude erneuert durch Aufstockung Parkplatzvergrößerung Recyclinghof

Bauführer Stefan Dercho

Poliere Walter Zimmermann /  
Meico Schaible

Team Dejan Maksimovic, Goran Maksimovic, Mensur Pajaziti, Musa Sallahi, Caio Barroso, Rividan Sylejmani, Domenico Franzese, Musafir Osmanoski, Marco Schluchter, Sami Sezallari, Luciano Vetro, Ramon Unverricht, Erika Bor

### Landolt + Co. AG/Hans Stutz AG Neubau Polizeigebäude, Winterthur

#### Objekt

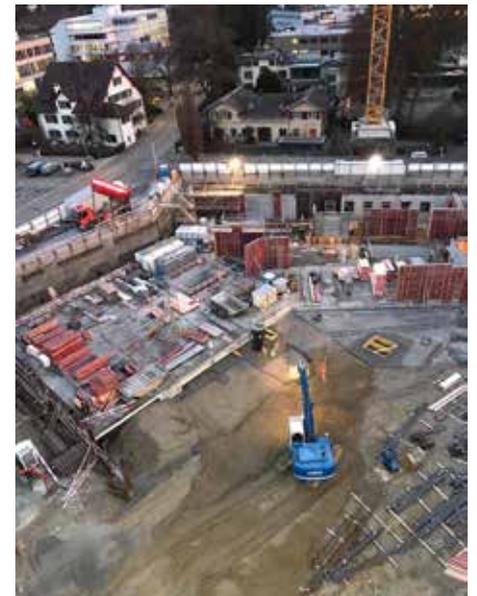
Neubau Polizeigebäude, Obermühle-  
strasse 5, Winterthur

Summe Fr. 8,8 Mio.  
Baujahr 2019/2020  
Architekt Oliv Brunner Volk  
Architekten AG, Zürich  
Ingenieur tbf marti AG, Schwanden  
Bauherr Stadt Winterthur

#### Beschrieb

Neubau Polizeigebäude mit zwei Unter-  
geschossen, einer grossen Tiefgarage,  
einem Flachbau bis 2. Obergeschoss und  
einem Hochbauteil bis 5. Obergeschoss.  
Die Wände sind mehrheitlich in Sicht-  
beton Typ 4.1.4 gehalten. Die Fassade  
wird mit vorgefertigten Betonelementen  
komplett eingekleidet.

Bauführer Markus Jenny /  
Kristjan Gjergji  
Poliere Walter Hertig/Domenico  
Weber/Reto Loinig  
Team Ordan Cvetkovski,  
Alfonso Antonio Casac-  
chia, Reynaldo Cesar  
Laureano Valentin,  
Carlos Manuel Nogueira  
Miranda, José Fernan-  
do Pinto Martins, Jorge  
Manuel Silva da Costa,  
Zoran Stokilkovis, Carlos  
Manuel da Silva Pereira,  
Rui Manuel de Oliveira  
Peixoto, Tiago Antonio  
Gomes Soares, Bruno  
Filipe Pacheco Nunes,  
Severin Hangartner,  
Jovan Bujkic, Asmir Ljatifli,  
Joao Pereira Carneiro,  
Michael Rackov, Denis  
Karanic, Roger Bränd-  
le, Manuel Monteiro  
Fernando, Raul Rodrigues  
Sousa



### ARGE Landolt + Co. AG/Bolli Bau AG/ Gasser AG Neubau Dreifachsporthalle, Beringen



#### Objekt

Dreifachsporthalle Beringen

Summe	ca. Fr. 1,8 Mio.
Baujahr	2019
Architekt	hofer.kick Architekten, Schaffhausen
Ingenieur	WSP AG Bauingenieure sia usic, Schaffhausen
Bauherr	Gemeinde Beringen

#### Beschrieb

Zwischen der bestehenden Schulanlage und dem Kindergarten wird eine neue Sporthalle erstellt. Nebst der Sporthalle gibt es zusätzlich eine Schulküche und eine Bibliothek. Im Innern des Gebäudes werden ein Teil der Wände und Decken sowie die hohen Sporthallenwände (10 m) in Sichtbeton (Typ 4.1.4) ausgeführt.

Am 6.12.2019 wurde die letzte Decke betoniert und somit der Rohbau gemäss Terminprogramm fertiggestellt. Aktuell werden noch die diversen Umgebungsmauern in Sichtbeton ausgeführt.

Bauführer	Simon Oettli (Gasser AG, Projektleiter) / Stefan Keller (Landolt + Co. AG, Bauführer)
Poliere	Philipp Bühler (Gasser AG) / Armin Schmidt (Bolli Bau AG)
Team	Rui Margardio Goncalves, José-Manuel Costa, Samson Ujupai, Lukas Mettler, Manuel Madeira, Manuel Cardoso, Christiano Henriques, Nils Schweri, Toni Bastos, Ghebregiabhir Meritab, Murat Shala, Helder Nogueira De Sousa

## Hans Stutz AG Ersatz- und Neubau MFH, Wiesendangen



Kanalisation



### Objekt

MFH Gemeindehausstrasse,  
Wiesendangen

Summe Fr. 1,338 Mio.  
Baujahr 2019/2020  
Architekt Gabathuler + Partner Architekten AG, Winterthur  
Ingenieur BFB Bauingenieure GmbH, Bülach  
Bauherr Quorum Immobilien AG, Erich Sauter, Wiesendangen

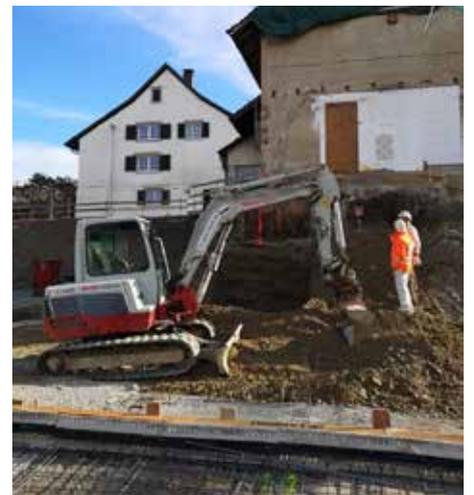
### Beschrieb

An der Gemeindehausstr. 14 – 20 entsteht ein Ersatzbau mit drei Wohnhäusern, wobei das Haus B an das denkmalgeschützte Wohnhaus visuell optimal angepasst erstellt wird. Das UG mit einer Unterniveau-Garage wird in Ortbeton als Weisse Wanne ausgebildet. EG bis DG besteht aus einer Kompaktfassade sowie innen liegendem Mauerwerk und Ortbetontrennwänden.

Bauführer Roger Ryter  
Polier André Riediger  
Team Armando Da Cunha Miranda, Francisco Nogueira Mateus, Joao Mario De Oliveira Peixoto, Sergio Da Costa Silva



Unterfangung in Etappen von denkmalgeschütztem Objekt



Bodenplatten



### Schmidli Bau AG Neubau MFH, Hüntwangen

#### Objekt

MFH Siegrist, Hüntwangen

Summe Fr. 891'500.00  
Baujahr 2019  
Architekt Schmidli Architekten und Partner AG, Rafz  
Ingenieur Weili Partner AG, Winterthur  
Bauherr Schmidli Architekten und Partner AG, Rafz

#### Beschrieb

Mehrfamilienhaus inkl. Tiefgarage. Mit Sichtbeton-Treppenhaus im Aussenbereich.

Bauführer Nils Nägeli  
Polier Walter Zimmermann  
Team Ilijas Karadzi (Kranführer), Levin Schumann, Benjamin Ritzmann (Lehrling), Jovan Spasic



**Landolt + Co. AG**  
**Neubau Pumpenschacht, Dübendorf**



**Objekt**

ARA Neugut Dübendorf,  
 Pumpenschacht Z

Summe	Fr. 323'141.85
Baujahr	2019
Ingenieur	Holinger Ingenieure, Zürich
Bauherr	IKA Neugut, ARA Neugut, Dübendorf

**Beschrieb**

Aushub und Neubau eines unterirdischen Pumpenschachtes. Durch das Bauwerk fliesst die Hauptschmutzwasserleitung Richtung ARA Dübendorf. Wenn es viel regnet fliesst das Schmutzwasser durch den Überlauf in den angrenzenden Pumpenraum. Diese Pumpen fördern das Schmutzwasser in das benachbarte Regenbecken. Das Becken dient als Puffer, damit die ARA nicht überschwemmt wird.

Bauführer	Niklaus Scherrer / Harry Kern
Polier	Markus Reimann
Team	Jose Manuel, Stefan Sander, Siegfried Körber



Begehung der Baustelle per Velo  
 (Christian Landolt und Harry Kern)



## Landolt + Co. AG Neubau Mehrfamilienhaus, Elsau

### Objekt

MFH Scala, Auwiesenstrasse 50, Elsau

Summe Fr. 570'000.00

Baujahr 2019

Architekt me.architektur ag, Unterstammheim

Ingenieur Valda & Partner Bau-  
management GmbH,  
Winterthur

Bauherrin Caroline Colonna

### Beschrieb

Neubau MFH mit 3 Wohnungen auf 3  
Etagen und 2 Kellergeschossen

Bauführer Robert Weidmann /  
Alex Tanner

Polier Markus Bachmann  
Team Slobodan Dimitrijevic  
jun., Dobrica Virijevic,  
Ronny Meier, Roman  
Fluck, Mensur Pajaziti



### Landolt + Co. AG Neubau Werkhof, Riet-Neftenbach



#### Objekt

Neubau Werkhof Mühle, Seuzacherstrasse 117, Riet-Neftenbach

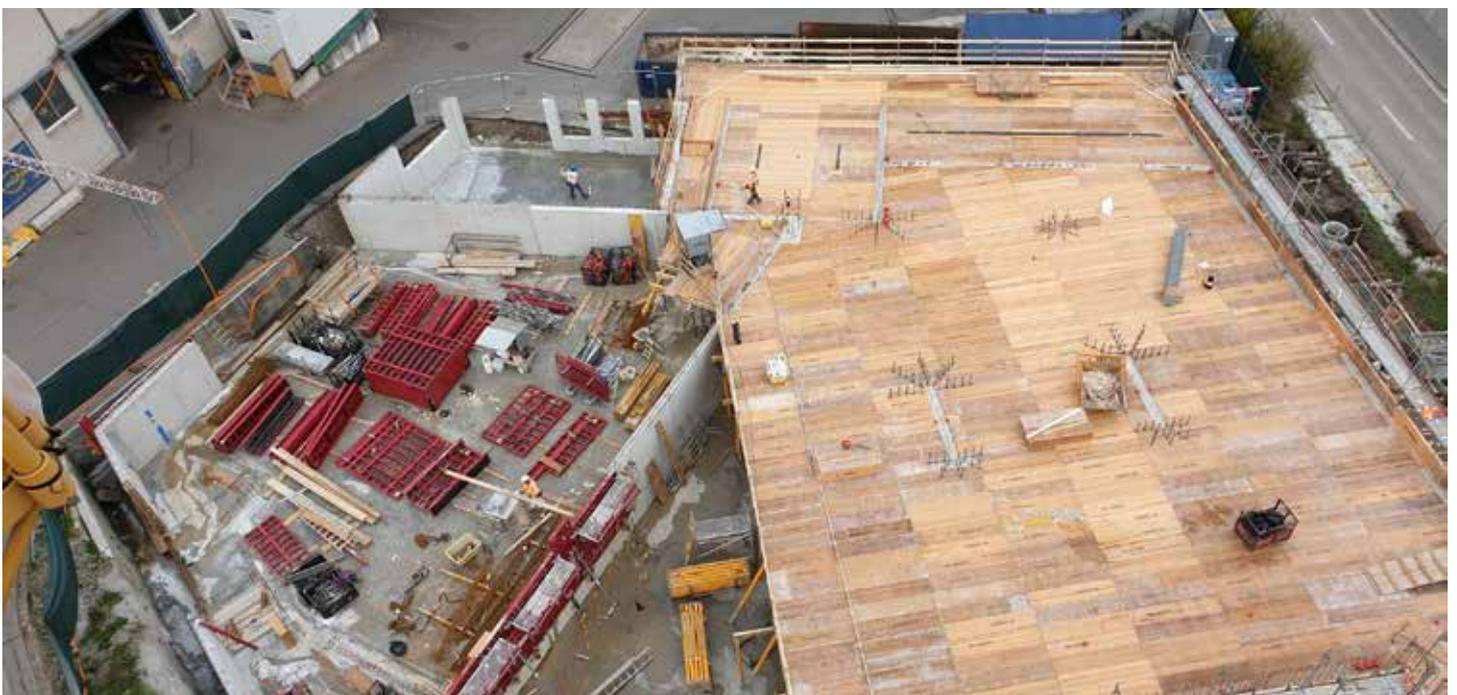
Summe	Fr. 1,7 Mio.
Baujahr	2019/2020
Architekt	Landolt + Co. AG Totalunternehmung RDN, Kleinandelfingen
Ingenieur	SJB Kempter Fitze AG, Amriswil
Bauherr	Hs. Mühle Recycling AG, Riet-Neftenbach

#### Beschrieb

Für die Firma Hs. Mühle Recycling AG entsteht in Riet ein neuer Werkhof und Lagerplatz in modernem Design mit einer Gesamtfläche von fast 2'000 m<sup>2</sup>.

Drei Kolbenstangen aus alten Schiffsmotoren welche im Januar 2020 eingebaut werden, dienen nicht nur der Statik sondern auch der Ästhetik.

Bauführer	Durim Pacolli
Projektleitung	Alex Tanner
Polier	Daniel Gomes
Team	Foto v.l.: Daniel Gomes, Joao Carlos Fernandes Costa, Pedro Miguel Pereira Ferreira, Fabio Velo da Silva, Antonio Gomes Da Silva



### Hans Stutz AG Neubau Mehrfamilienhaus, Uster

#### Objekt

MFH LISA, Gschwaderstrasse 17, Uster

Summe Fr. 680'000.00

Baujahr 2019/2020

Bauleitung Indergand Partner AG,  
Nürensdorf

Architekt Leimgruber Architekten  
AG, Schwerzenbach

Ingenieur Roggensinger Ingenieure  
AG, Volketswil

Bauherr Leimgruber und Sauter  
Immobilien AG, Zug

#### Beschrieb

Neubau MFH mit Tiefgarage

Bauführer Fabian Tobler

Polier Andre Pereira Amorim

Team Foto v.l.: Andre Pereira  
Amorim, Benjamin Isler,  
Calisto Sergio Amorim  
Rodrigues, Ivan Michàlik



## Hans Stutz AG Neubau Kita mit Ausstellungsraum, Winterthur

### Objekt

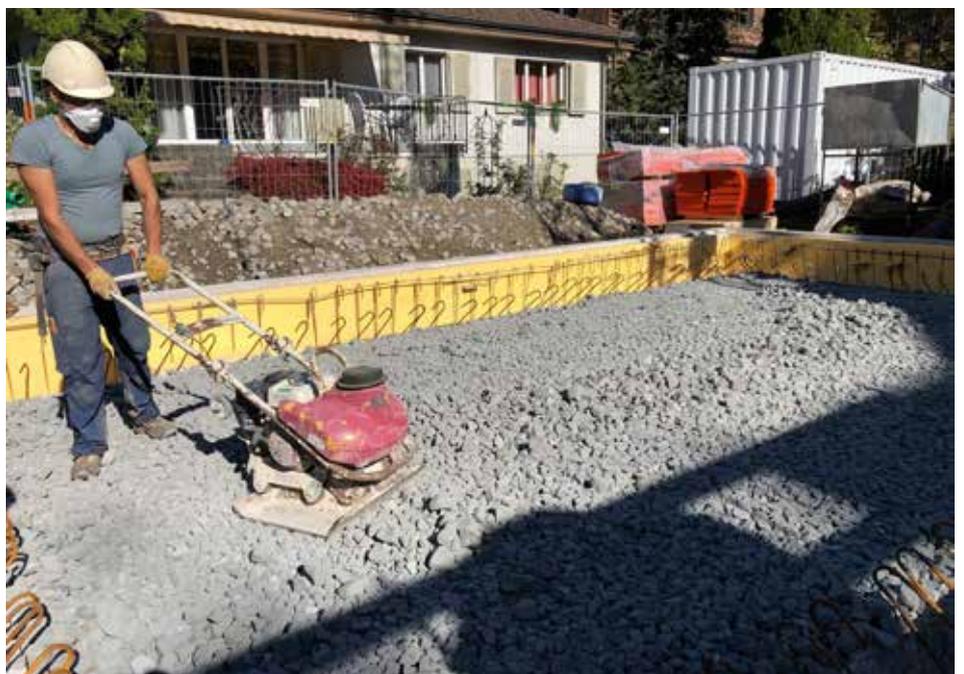
Kita/Ausstellungsraum, Sträulistrasse 6, Winterthur

Summe Fr. 427'280.00  
Baujahr 2019  
Architekt Marazzi Reinhardt, Winterthur  
Ingenieur Oberli Ingenieurbüro, Winterthur  
Bauherr Kita: Buchmann Kollbrunner Stiftung, Winterthur  
Ausstellungsraum: Stiftung Sulzberg, Winterthur

### Beschrieb

Kita und Ausstellungsraum mit Sichtsteinen BKS Zementstein. Mit anspruchsvollen Betonarbeiten und kniffligen Details entsteht hier eine Kita und ein Ausstellungsraum im Auftrag von 2 Bauherren.

Bauführer Tino Blöchliger  
Polier Klaus Speicher  
Team v.l. Michal Mursec, Klaus Speicher, Antonio Jose Afonso Vieira, Jose Manuel Peixoto Coelho



**Landolt + Co. AG Bauunternehmung/Landolt + Co. AG Totalunternehmung RDN  
Überbauung mit 20 Terrassenhäuser und -wohnungen, Turbenthal**



**Objekt**

Überbauung Sunnhalde, Sonnhaldenstrasse 52, Turbenthal

Summe Fr. 3 Mio.  
 Baujahr 2019/2020  
 TU Landolt + Co. AG  
 Totalunternehmung RDN,  
 Kleinandelfingen  
 Ingenieur Fehr Ingenieure,  
 Bazenheid  
 Bauherr Bimarico AG, Herisau

**Beschrieb**

An sonniger, erhöhter Lage direkt am Waldrand mit Aussicht auf das Dorf entsteht eine Überbauung mit insgesamt 20 Terrassenhäuser/-wohnungen. Die Wohnungen, die über den Lift und einem direkten Zugang von der zentralen Tiefgarage zugänglich sind, zeichnen sich durch eine moderne Architektur aus. Die grosszügigen Wohn-/Essbereiche sind alle gegen Süden ausgerichtet. Die grossen Terrassen bilden einen zusätzlichen Wohnraum.

Bauführer  
 Projektleiter  
 Polier  
 Team

Durim Pacolli  
 Alex Tanner  
 Tobias Schmid  
 v.l.: Bento Gomes Pereira,  
 Luis Carlos Pereira  
 Ribeiro, Steven Haus-  
 herr, Tobias Schmid, Rui  
 Miguel Pereira Ribeiro,  
 Pedro Goncalves, Ma-  
 nuel Pereira Monteiro,  
 Francisco Rui Alberto Da  
 Rocha, Antonio Celebre





**Landolt + Co. AG**  
**Totalunternehmung RDN**  
Schaffhauserstrasse 10  
8451 Kleinandelfingen

**immo@landolt-rdn.ch**  
**www.landolt-rdn.ch**



### MFH «Zelgli» in Dorf

Das Mehrfamilienhaus «Zelgli» steht am Fusse einer wunderschönen Reblage, perfekt um einen stressigen Arbeitstag ruhig ausklingen zu lassen oder schöne Tage mit der Familie zu geniessen.

Die letzte verfügbare Eigentumswohnung befindet sich im Obergeschoss. Sie verfügt über eine offene Küche und einen grossen lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich. Im östlichen Gartenbereich befindet sich ein eigener Sitzplatz. Über die gesamte Südfassade erstreckt sich die Laube der Wohnung. Ausbauwünsche werden gerne berücksichtigt.

#### **Letzte Eigentumswohnung zu verkaufen:**

4.5 Zimmer Wohnung im 1. OG, 108 m<sup>2</sup>  
Wohnung inkl. 2 Tiefgaragenparkplätze CHF 955'000.00

[www.zelgli-rdn.ch](http://www.zelgli-rdn.ch)

### Projektankündigung Schulstrasse, Uhwiesen

Direkt über den Reben in der Zürcher Gemeinde Uhwiesen entsteht ein wunderschönes Mehrfamilienhaus mit sechs Eigentumswohnungen. Wer Wert auf Qualität und einen grosszügigen Wohnraum mit optimaler Grundrisseinteilung legt, ist hier genau richtig. Schon beim Betreten der Wohnung sticht die Garderobe mit genügend Stauraum ins Auge. Zwei Bäder, grosszügige Zimmer, die offene Küche sowie der lichtdurchflutete Wohnbereich mit angrenzender Loggia runden das Wohlfühlklima der Wohnung ab. Alle sechs Wohnungen sind mittels Lift direkt über die Tiefgarage erschlossen.

Wert auf Qualität und einen grosszügigen Wohnraum mit optimaler Grundrisseinteilung legt, ist hier genau richtig. Schon beim Betreten der Wohnung sticht die Garderobe mit genügend Stauraum ins Auge. Zwei Bäder, grosszügige Zimmer, die offene Küche sowie der lichtdurchflutete Wohnbereich mit angrenzender Loggia runden das Wohlfühlklima der Wohnung ab. Alle sechs Wohnungen sind mittels Lift direkt über die Tiefgarage erschlossen.



### «Fischerareal» in Langwiesen

Langwiesen kombiniert die Vorteile und Sympathie eines gemütlichen, gut erschlossenen Dorfes im Kanton Zürich mit einzigartiger Lebensqualität direkt am Wasser und der Nähe zur Stadt Schaffhausen. Hier entstehen fünf einzigartige Mehrfamilienhäuser mit herrlicher Sicht direkt auf den Rhein.

2.5 - 5.5 Zimmer, 61 m<sup>2</sup> bis 158 m<sup>2</sup>

2.5 - 3.5 Zimmer inkl. 1 Tiefgaragenparkplatz ab CHF 480'000.00  
4.5 - 5.5 Zimmer inkl. 2 Tiefgaragenparkplätze ab CHF 890'000.00



[www.fischerareal.ch](http://www.fischerareal.ch)

### «Les Terrasses» in Samstagern

Auf einem der raren und zentrumsnahen Grundstücke in Samstagern steht ein aussergewöhnliches vierstöckiges Mehrfamilienhaus mit insgesamt sechs hochwertigen Eigentumswohnungen und Sicht auf den Zürichsee. Grosszügige Grundrissstypologien unterschiedlicher Ausformung prägen die klare Architektur der verschiedenen Wohnungstypen, welche Ihnen ein komfortables, modernes Wohnen mit höchstem Ausbaustandard bieten.

**Letzte Attikawohnung zu verkaufen:**  
3.5 Zimmer, 85 m<sup>2</sup> - CHF 955'000.00 inkl. 1 Tiefgaragenparkplatz

[www.les-terrasses-samstagern.ch](http://www.les-terrasses-samstagern.ch)



### «Säckelamtshüsli» in Schaffhausen

Erleben Sie die Breite des Panoramas im Wohneigentum.

Über dem Breitequartier, eine der schönsten Wohnlagen in Schaffhausen mit herrlicher Panorama- und Bergsicht, steht Ihr neues Wohneigentum. Überzeugen Sie sich von den grosszügigen Grundrissen sowie der hochwertigen Ausbaumweise der Wohnungen und Häusern.

Atriumhäuser - 4.5 Zimmer, 195 m<sup>2</sup>  
Hofhäuser - 5.5 Zimmer, ab 166 m<sup>2</sup>  
Fertig ausgebautes Hofhaus - 5.5 Zimmer, 167 m<sup>2</sup>

Häuser inkl. 2 Tiefgaragenparkplätze ab CHF 1'340'000.00

[www.saeckelamtshuesli-rdn.ch](http://www.saeckelamtshuesli-rdn.ch)



### Mehrfamilienhaus in Hünikon

Die attraktive und grosszügige 3.5 Zimmer-Maisonettewohnung bietet im Eingangsgeschoss eine offene Küche mit Esszimmer, ein Masterbedroom mit Ankleidezimmer und direktem Zugang zum eigenen Badezimmer. Ein weiteres Zimmer sowie ein zusätzliches Bad stehen zur Verfügung. Firstlichtbänder sorgen für eine lichtdurchflutete Wohnalerie. Ebenso sticht die Wohngegend durch die Kombination von ländlicher Umgebung und dem guten Anschluss an den öffentlichen Verkehr sowie der Stadtnähe zu Winterthur hervor.

**Verkaufspreis Maisonettewohnung:**  
CHF 870'000.00 inkl. 2 Tiefgaragenparkplätze



### Mehrfamilienhaus «Küferdörfli» Hallau

Das in klarer, moderner Formensprache gestaltete Mehrfamilienhaus beinhaltet barrierefreie Wohnungen unterschiedlicher Grösse mit Sitzplatz oder Loggia.

Die letzten beiden Wohnungen verfügen über helle Räume sowie eine offene Küche. Im Untergeschoss befinden sich die Kellerabteile und die gemeinsame Tiefgarage.

#### Die letzten zwei Eigentumswohnungen:

Wohnung 2 Erdgeschoss Mitte 2.5 Zimmer 62.0 m<sup>2</sup>  
Wohnung 3 Erdgeschoss rechts 3.5 Zimmer 88.5 m<sup>2</sup>

WHG 2 inkl. 1 Tiefgaragenparkplatz CHF 433'000.00

WHG 3 inkl. 1 Tiefgaragenparkplatz CHF 605'000.00



### LANDOLT GRUPPE Kaderschulung

Auch dieses Jahr fand die Kaderschulung im AZA Andelfingen statt. Das Thema lautete 1. Hilfe und wurde vom Samariterverein geleitet. Nach einer kurzen Begrüssung durch Christian Landolt, teilten wir uns in kleinen Gruppen von etwa 8 Personen auf und absolvierten den durch die Samariter vorbereiteten Postenlauf.

Uns wurde gezeigt, wie man einen Fingernagel mit einer glühenden Sicherheitsnadel durchbohrt, um den Druck unter dem Fingernagel zu minimieren, wie man sich am besten vor den Sonnenstrahlen schützt, wann und wie die Seitenlage eingesetzt wird, bis hin zur Herzmassage. Natürlich durften wir unser Können unter Beweis stellen und selber alles vorzeigen.

Auch die Znünpause mit Kaffee und Sandwich durfte nicht fehlen, so konnten sich alle Arbeitskollegen gemütlich austauschen. Zum Schluss der Ausbildung wurde dem Samariterverein für deren Einsatz gedankt und ein kleines Geschenk überreicht.

Nebst einer erfolgreichen und spannenden Kaderschulung wurde auch der Teamgeist der **LANDOLT GRUPPE** verstärkt.

Lukas Bay



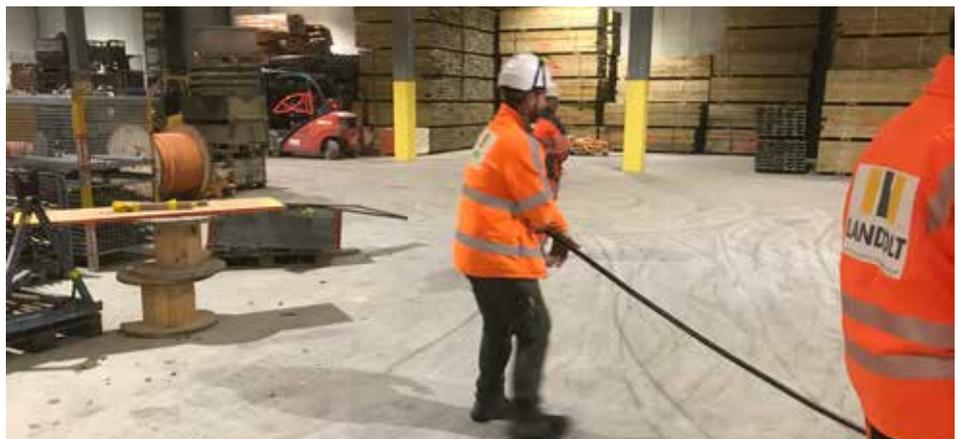
### LANDOLT GRUPPE Schulung für Chauffeure

Am 11.12.2019 fand im neuen Logistikcenter Hirstig eine Schulung für die Chauffeure statt. Es waren 25 Personen anwesend (Chauffeure und Werkhofmitarbeiter).

Die Themen waren:

- Die sieben lebenswichtigen Regeln im Strassentransport
- Arbeitssicherheit und Schutzmassnahmen im neuen Werkhof Hirstig

Nach der Begrüssung zeigte Theo Bühler eine Power-Point-Präsentation mit den sieben Regeln im Strassentransport sowie einigen wichtigen Inputs aus Sicht des KOPAS. Im zweiten Teil wurde über die Vorschriften im Werkhof orientiert. Ebenfalls wurden einige wichtige Informationen betreffend des Bedienens der Maschinen und Geräte sowie deren Ausbildungen und Ausweispflichten bekannt gegeben. Wichtig waren auch weitere Informationen im und um den Werkhof sowie die Handhabung der Löschposten, die zur Rede gebracht wurde. Auch auf die Gefahren rund um die Tankstelle und beim Gaslager wurde hingewiesen. Am Schluss wurde ein Rundgang durch den Werkhof gemacht, bei dem Michi Fischer auf die vorgängig in der Power-Point-Präsentation aufgezeigten Vorsichtsmassnahmen hinwies. Ein Löschposten wurde mit einer kleinen Übung in Funktion gebracht.



LANDOLT GRUPPE

CSI Humlikon, 26.08. - 01.09.2019



Wiederum unterstützte die **LANDOLT GRUPPE** das CSI Humlikon beim Final der SM Elite in der Disziplin Springen als Hauptsponsor. Gewonnen wurde der Wettkampf von Pius Schwizer auf Balou Rubin R. Christian Landolt gratulierte und überreichte dem Gewinner das Preisgeld.



**LANDOLT GRUPPE**

**Einweihung Logistikzentrum Hirstig**

Das neue Logistikzentrum im Hirstig wurde am 04.10.2019 eingeweiht, sodass es sich anbot, die Feier unter das Motto «Oktoberfest» zu stellen. Viele der eingeladenen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und am Bau beteiligten Handwerker erschienen stilschön in Tracht und Dirndl. Werkhofchef Raphael Meier eröffnete das Fest mit dem Anstechen des Bierfasses. Am selben Abend wurde auch noch Ljubisa Eric zum Ruhestand gratuliert. Das Bier floss und die Stimmung war grandios.



## LANDOLT GRUPPE Tischmesse Andelfingen



Die Oberstufenschülerinnen und -schüler des Bezirks Andelfingen hatten am 31.10.2019 Gelegenheit, die Tischmesse in Andelfingen zu besuchen. Dabei wird das Ausbildungsangebot der regionalen Betriebe präsentiert. Die **LANDOLT GRUPPE** bietet nebst Maurer/-in EFZ auch noch Betriebspraktiker/-in EBA, Zeichner/-in Fachrichtung Architektur sowie eine kaufmännische Lehre an. Interessierte wurden von den Lernenden Servan Eryilmaz, Quirin Schneider, Mascha Frei und Ilona Erb über die verschiedenen Berufsgattungen informiert, unterstützt von Lehrlingschef Martin Bösch. Es herrschte reger Betrieb und der Morgen verging wie im Flug. Es ist gut für die Lehrstellensuchenden zu wissen, dass es auch im Zürcher Weinland möglich ist, eine tolle Ausbildung zu absolvieren.



**LANDOLT GRUPPE**  
**Jahresschlusssessen**



Christian Landolt

Zum ersten Mal fand das Jahresschlusssessen in Winterthur-Hegi im Royal Palace statt. Die rund 400 Gäste trafen ab 18.00 Uhr zum Apéro ein und unterhielten sich anregt. Begrüsst wurden Sie durch CEO Christian Landolt. Anschließend zeigten René Erb, Geschäftsführer der Totalunternehmung RDN, und CFO David Urscheler in einer interessanten Präsentation die Herausforderungen und Chancen bezogen auf die Bauwirtschaft in der

heutigen Zeit auf. René Erb erklärte die Gründe für wirtschaftlichen Erfolg und Stabilität sowie den Zusammenhang zwischen Wohnbautätigkeit, Bevölkerungswachstum und Hypothekenzinsen. Als belastende Faktoren für die Wirtschaft zählte er unter anderem die zunehmend erschwerenden Auflagen durch den Gesetzgeber, die Überteuerung des Baulandes durch dessen Verknappung, die ständig steigenden Produktionsnebenkosten sowie das

Überangebot im Wohnungsbau auf. Als zugleich Herausforderung und Chance sieht David Urscheler die Digitalisierung, den politischen Wandel zu «mehr Grün», Zunahme der Kosten sowie vermehrte Kontrollen und Regulierungen. Eine Prognose für die Zukunft aufzustellen wagten beide nicht, zu sehr abhängig von verschiedenen Faktoren. «Stellen wir uns den Herausforderungen und packen die Chancen gemeinsam an.»



René Erb und David Urscheler (v.l.)



**LANDOLT GRUPPE**  
**Jahresschlussessen**



v.l.: Murat Shala, Toni Forgione, Ilirim Saliu, Rusto Demiri, Reto Loinig, Luciano Vetro, Gerda Baumgartner, José Miguel De Oliveira Peixoto, Hans Bertschinger, Christian Landolt, Zinnia Zehnder, Ernst Landolt

Folgende Jubilare konnten dieses Jahr gefeiert werden:

**20 Jahre Arbeitsjubiläum**

Hans Bertschinger, José Miguel De Oliveira Peixoto, Reto Loinig, Almerindo Soares da Silva, Rusto Demiri, Luciano Vetro, Gerda Baumgartner

**25 Jahre Arbeitsjubiläum**

Antonio Da Silva Pereira, Marc Gutknecht, Kjamil Djelili

**30 Jahre Arbeitsjubiläum**

Ilirim Saliu, Antonio Forgione, Murat Shala

**35 Jahre Arbeitsjubiläum**

Ueli Winkler, Dobrica Virijevic

**Eintritt in den FAR**

Antonino Ippolito, Ljubisa Eric, Antonio Ribeiro Da Rocha Goncalves, Midzajit Shemo

**Pensionierung**

Walter Kübler

Ein spezieller Dank für ausserordentliche Leistungen ging an:

Ernst Landolt, Hans Bertschinger, Theo Bühler, Werner Schmidli, Ernst Waser und Günther Stoll



v.l.: Christian Landolt, Günther Stoll, Walter Kübler, Midzajit Shemo, Dobrica Virijevic, Ljubisa Eric, Antonino Ippolito, Kjamil Djelili, Ernst Waser, Marc Gutknecht, Theo Bühler, Elina Manera

## LANDOLT GRUPPE Jahresschlusessen

Für das ausgezeichnete Essen war wiederum das Cateringunternehmen Release 8 verantwortlich. Gleich zwei Showblöcke der Rock Academy Frauenfeld durfte die Gesellschaft geniessen. Deren meisterhaftes Niveau imponierte und entlockte den Gästen einen grossen Applaus. Mascha Frei, KV-Lernende, stellte eine Bildershow von zahlreichen Baustellen zusammen und dokumentierte damit die grosse Schaffenskraft der **LANDOLT GRUPPE**. Nachdem das Dessert- und Käsebuffet eröffnet war, konnte man sich auch an der Bar mit einem Drink bedienen lassen. Per Shuttle-Bus wurden die Gäste heim nach Schaffhausen, Rafz oder Andelfingen gebracht, einige zog es noch weiter in die Nacht hinaus.



**LANDOLT GRUPPE**  
**Jahresschlusssessen**



**LANDOLT GRUPPE**  
**Jahresschlusssessen**



**LANDOLT GRUPPE**  
**Jahresschlusssessen**



**LANDOLT GRUPPE**  
**Weihnachtsapéro**



Stefan Keller

**BOLLI**



Michael Fischer

**SCHMIDLI**



**HANS STUTZ AG**



Stefano Mamone



**LANDOLT**

**MORGENTHALER**



Zum 1. Mal im neuen Logistikzentrum  
Hirstig



## Hochzeit von Stefan und Corinne Keller



Eine Gruppe von Mitarbeitenden der **LANDOLT GRUPPE** fand sich am 24.08.2019 bei der Kirche Hausen bei Ossingen ein, um bei der Hochzeit von Stefan und Corinne Keller Spalier zu stehen. Das Hochzeitspaar hatte anschliessend an die Trauung einige Prüfungen zu bestehen. Werkhofchef Raffi Meier organisierte einen Geschicklichkeitst parcours, bei dem Stefan seine Ehefrau in einer Karette um Hindernisse transportieren musste. Das gelang ihm super. Beim Wett nageln hatte er jedoch keine Chance gegen Corinne. Er konnte ja nicht ahnen, dass seine Seite im Balken manipuliert war.

Wir gratulieren herzlich und wünschen den beiden alles Gute für die gemeinsame Zukunft.



## Hochzeit von Andrea und Helder Da Silva-Niederberger



### Andrea Niederberger und Helder Da Silva

haben am 04. August 2019 in Portugal geheiratet.

Wir gratulieren ganz herzlich und wünschen dem jungen Brautpaar alles Gute für die gemeinsame Zukunft.

## «Herzlichen Dank, Werner Schmidli!»

Mit seinen 71 Jahren ist Werner Schmidli noch immer voll im Schuss und hat Freude an der ganzen **LANDOLT GRUPPE!** Nach vielen Jahren der Lehrlingsbetreuung bei Schmidli und Bolli hat er dieses wichtige Amt nun in jüngere Hände gegeben. Bei Schmidli hat das Nils Nägeli und bei Bolli



Stefan Keller übernommen. Werner hat für seine grossen Leistungen den «Pensionierungs-Pokal» von Christian Landolt überreicht bekommen. Trotzdem bleibt uns Werner noch für Ferienvertretungen und

Ausmass-/Abrechnungsunterstützung erhalten. Wir hoffen noch recht lange!

Herzlichen Dank Werner!

## Eintritte

(seit 01.07.2019)

### Landolt + Co. AG

01.07.	Domenico Celebre
09.07.	Nathan Schneider
05.08.	Francesco Carlino
05.08.	Ronny Meier
12.08.	Alpin Fejzuli
12.08.	Steven Hausherr
12.08.	Bettina Leu-Wanner
12.08.	Ricardo Stelletti
13.08.	Jovan Bujkic
01.09.	Domenico Weber

02.09.	Marcos Conde Miguez
01.10.	Nuno Miguel Santos Duarte
04.11.	Yannik Mike Maier

### Hans Stutz AG

07.10.	Jose Macedo de Magalhaes
28.10.	Roger Langhart

### Schmidli Bau AG

01.09.	Ridvan Sylejmani
--------	------------------

### Bolli Bau AG

01.04.	Benjamin Ritzmann
--------	-------------------

### RDN

05.08.	Sandro Weisshaupt
12.08.	Ilona Erb
13.01.	Tiago José do Rosario

Die Geschäftsleitung wünscht allen neuen Mitarbeitenden Zufriedenheit und unfallfreie Einsätze.



## Austritte

(seit 01.07.2019)

### Landolt + Co. AG

30.06.	Hans Bertschinger
31.07.	Nicola Galgano
31.07.	Viola Holenstein
31.07.	Joaquim Pereira Carneiro
31.08.	Pascal Ammann
31.08.	Manuel Frei
30.11.	Paulo Da Cunha Miranda
30.11.	Ljubisa Eric
16.12.	Steven Hausherr
31.12.	Ernst Landolt

### Hans Stutz AG

31.07.	Manuel Lienhard
14.08.	Antal Zoltan Gruber
31.08.	Fabio Peixoto Gonçalves
31.10.	Antonino Ippolito
30.11.	Joao Gonçalves Fernandes
31.12.	Michal Mursec

### Schmidli Bau AG

31.07.	Philipp Wieland
31.10.	Marco Schluchter

### Bolli Bau AG

31.07.	Pascal Vuilleumier
--------	--------------------

Die Geschäftsleitung dankt diesen Mitarbeitenden für ihren Einsatz und wünscht alles Gute für die Zukunft.

## Neue Mitarbeiter/-innen stellen sich vor



**Roger Langhart**  
Bauführer-Praktikant

Eintritt bei Hans Stutz AG per 28.10.2019  
 wohnhaft in Obermettmenstetten  
 Geburtsdatum 02.09.1981  
 Zivilstand ledig  
 Hobbies Hockey, Fischen, Schwimmen, Unihockey, Biken, allg. Sport

**Werdegang**

Ausbildung Lehre als Maurer EFZ, dipl. Vorarbeiter, Polier, z.Z. in Ausbildung zum Produktionsleiter Industrie HF  
 zuletzt tätig bei Frutiger AG



**Bettina Leu**  
Kfm. Angestellte/Sekretariat

Eintritt bei Landolt + Co. AG per 12.08.2019  
 wohnhaft in Löhningen SH  
 Geburtsdatum 02.01.1976  
 Zivilstand getrennt  
 Kinder 2 Töchter (Jg. 2002 und 2005)  
 Hobbies Reisen, Fitness, Motorradausflüge, Konzerte, Lesen

**Werdegang**

Ausbildung KV-Lehre, Ausbildung zur Flight Attendant  
 zuletzt tätig bei pmb bau ag, Schaffhausen



**Nathan Schneider**  
Bauführer-Praktikant

Eintritt bei Landolt + Co. AG per 09.07.2019  
 wohnhaft in Berlingen  
 Geburtsdatum 19.02.1994  
 Zivilstand ledig  
 Hobbies Fussball, Musik, Reisen

**Werdegang**

Ausbildung Maurerlehre, Weiterbildung zum Bauführer SBA  
 zuletzt tätig bei Wagner AG, Stein am Rhein



**Tiago do Rosario**  
Projektleiter

Eintritt bei Totalunternehmung RDN per 13.01.2020  
 wohnhaft in Dörflingen SH  
 Geburtsdatum 07.10.1980  
 Zivilstand verheiratet  
 Kinder Nelia, 5, und Fabio, 2  
 Hobbies Familie, Freunde, Fussball, Sport allg.

**Werdegang**

Ausbildung Lehre als Bauzeichner, Weiterbildung zum Bauleiter  
 zuletzt tätig bei Götz Partner Architekten AG, Schaffhausen



## Runde Geburtstage

im Jahr 2020

### Landolt + Co. AG

#### 20 Jahre

17.07. Ricardo Stelletti

14.10. Marco Wanner

#### 25 Jahre

13.05. Mike Rothlin

16.05. Adrian Leemann

#### 30 Jahre

22.02. Vasco Bandejas  
Cardoso

14.04. Robert Weidmann

30.04. Maximilian Rauber

20.09. Nderim Ajdini

11.10. Christian Büchi

02.12. Ricardo Figueiredo  
Borges

#### 35 Jahre

29.01. Niclas Stocker

02.05. Stephan Sander

10.06. Tobias Jäckle

11.06. Carlos M. Da Silva  
Pereira

10.07. Patrick Studer

14.12. Domenico Weber

23.12. Manuel A. Machado  
Ferr. d/S

#### 40 Jahre

30.03. Michael Demuth

15.04. Rolf Christen

22.05. Bekim Aliu

23.08. José C. Pereira da  
Silva

12.11. Guido Meili

25.11. Remo Cristani

#### 45 Jahre

25.02. Oscar Fernandes  
Carvalho

22.05. Manuel Fernandes  
Mart. d/Mat.

15.09. Remzo Hodza

15.09. Martin Marthaler

#### 50 Jahre

18.02. Carlos Manuel Afonso  
Vieira

13.03. Daniele Rossi

03.04. Giovanni Celebre

14.04. Valentin Reynald  
Laureano

17.04. Heiko Büche

28.04. Angelo Neri

28.04. Thomas Keller

13.06. Markus Bachmann

17.09. Luigi Zicarelli

19.09. Antonio H. Da Silva  
Mateus

30.11. Daniela Wittwer

07.12. Rolf Cibien

#### 55 Jahre

26.02. Joaquim Pereira  
Carneiro

20.04. Sabit Sacipi

07.06. Antonio Grosso

13.06. Antonio Celebre

30.06. Alfonso Antonio  
Casacchia

30.06. Ignazio Cosentini

14.09. Jochen Sproll

06.11. Carlos de Jesus Da  
Silva

#### 60 Jahre

03.02. Antonio Ribeiro da  
Rocha Gonc.

15.04. Midjajit Shemo

06.05. Adelino Pereira

19.07. Eugenio Avolio

01.08. Milija Rakic

#### 70 Jahre

22.05. Theo Bühler

### Hans Stutz AG

#### 25 Jahre

26.01. Fabian Tobler

16.04. Roman Ochsner

22.12. Kevin Buff

#### 35 Jahre

01.03. José Manuel Peixoto  
Coelho

30.06. Pedro M. Matos da  
Costa

#### 40 Jahre

01.12. Jorge M. Ribeiro Car-  
doso

#### 45 Jahre

15.03. Sergio Jose Canet  
Adria

17.04. Vitor Manuel Silva da  
Costa

08.11. Jose C. De Carvalho  
Gomes

#### 55 Jahre

30.06. Joaquim Da Cunha  
Miranda

### Schmidli Bau AG

#### 20 Jahre

05.09. Aron Fivat

#### 30 Jahre

05.04. Ridvan Sylejmani

#### 45 Jahre

28.01. Dejan Maksimovic

#### 50 Jahre

28.03. Francisco Silva Gomes

#### 55 Jahre

21.12. Stefan Dercho

#### 65 Jahre

17.07. Ruedi Baumgartner

07.12. Gerda Baumgartner

### Bolli Bau AG

#### 20 Jahre

10.01. Levin Schumann

#### 25 Jahre

16.08. Benjamin Ritzmann

#### 30 Jahre

10.02. Kushtrim Ajvazi

#### 35 Jahre

01.01. Alban Gashi

#### 55 Jahre

03.01. Mansur Pajaziti

29.09. Armin Schmidt

### Totalunternehmung RDN

#### 40 Jahre

07.10. Tiago do Rosario

#### 50 Jahre

25.09. Thomas Berger



## Arbeitsjubiläen

im Jahr 2020

### Landolt + Co. AG

#### 5 Jahre

01.02. José Antonio  
Caamaño Perez  
13.04. Christian Büchi  
01.05. René Gerloff  
01.06. Nderim Ajdini  
17.08. Leona Kohler  
01.09. Ekrem Krajinovic

#### 10 Jahre

18.01. Corinne Weber  
01.02. Heiko Büche  
12.04. Michael Fischer  
19.04. Antonio H. Da Silva  
Mateus  
19.04. Bento Gomes Pereira  
01.05. Remzo Hodza  
01.05. Markus Reimann  
23.08. Ricardo Figueiredo  
Borges

#### 15 Jahre

01.04. Carlos M. Da Silva  
Pereira  
01.04. Pedro Miguel  
Gonçalves Costa  
01.04. Rahim Veseli  
01.04. Dragan Maksimovic  
01.04. Raffaele Pronesti  
01.04. Filipe Jac. Gomes  
Soares  
01.04. Carlos M. Nogueira  
Miranda  
01.06. Sandra Schupp-Graf  
01.09. Mustafa Aliju

#### 20 Jahre

15.03. Carlos Manuel Afonso  
Vieira  
01.06. Rolf Christen  
03.07. Dionisio F. Ferreira d/L  
03.07. Daniel Ant. Da Silva  
Gomes  
14.08. Raphael Meier  
22.08. Armando Da Cunha  
Miranda  
23.08. Verena Galgano

01.09. Ivan Rossetti  
18.09. Artur J. Figueiredo  
Borges  
13.12. Slobodan Dimitrijevic  
jun.

#### 25 Jahre

14.08. Midjajit Shemo

#### 30 Jahre

01.03. Gerardo Cirone  
12.03. Michael Wäckerlin  
29.05. Joaquim Da Silva

#### 35 Jahre

22.04. Hugo Winkler

### Hans Stutz AG

#### 5 Jahre

01.06. Filipe José Cruz da  
Silva

#### 10 Jahre

19.04. Claudio Alexandre da  
Silva  
21.06. Sergio N. De Castro  
Tinoco  
01.07. Fernando Fernandes  
Gomes  
09.08. Fabian Tobler

#### 15 Jahre

04.04. Joao Miguel Da Costa  
Araújo  
04.04. Jose C. De Carvalho  
Gomes

#### 20 Jahre

05.06. Andreas Albisser

### Schmidli Bau AG

#### 10 Jahre

01.07. Daniel Mielsch  
01.10. Joao C. Do Carmo  
Salgado

#### 15 Jahre

01.07. Silvia Kramer-Weder

#### 20 Jahre

13.06. Manuel Ribeiro  
01.07. Kurt Fuchs  
01.09. Pedro Gerpe

### Bolli Bau AG

#### 5 Jahre

01.03. Meico Schaible

#### 10 Jahre

01.11. Karsten Jait

#### 20 Jahre

01.10. Walter Zimmermann

**Herzlichen Dank für die  
langjährige Firmentreue.**



Geburten

Herzliche Gratulation  
allen Familien und viel  
Freude mit den kleinen  
Sonnenscheinern.

Familie Sulejmani hat  
am 08.08.2019  
Zuwachs von

**ILENA**

bekommen.

Es freuen sich mit  
Bruder Lian die Eltern  
Valon und Seli.

hello  
ILENA



08.08.2019



09:18



3390g



49 cm



Am 07.07.2019 erblickte

**JDA**

das Licht der Welt. Sie  
wog 2970 g und war  
48 cm lang.

Die glücklichen Eltern  
sind Max und Janina  
Gebhart.

Óscar und  
Liliana Fernandes  
Carvalho freuen  
sich über die  
Geburt von

**MATEO**

am 17.09.2019.



## Neue Lehrlinge



### Alpin Fejzuli

Lehre als Maurer EFZ  
bei Landolt + Co. AG  
wohnhaft in Effretikon  
Geburtsdatum 12.09.2003

#### Familie

Eltern Seifula und Hava Fejzuli  
Geschwister Brüder Sherif und Sait, Schwestern Fitore und Arta  
Hobbies Fussballspielen und Fitness

#### Was ich von der Lehre erwarte/erhoffe/erwünsche

Ich erwarte eine professionelle Ausbildung, in der mir alle Bereiche meines Berufes beigebracht werden. Ich erwarte ein gutes Verhältnis zu meinen Lehrmeistern. Ehrlichkeit gegenüber mir, Lob und Kritik um mich jederzeit und immer wieder verbessern zu können.



### Ricardo Stelletti

Lehre als Maurer EFZ  
bei Landolt + Co. AG  
wohnhaft in Gütighausen  
Geburtsdatum 17.07.2000

#### Familie

Eltern Sandro und Monika Stelletti  
Geschwister Chiara  
Hobbies Fitness und Kochen

#### Was ich von der Lehre erwarte/erhoffe/erwünsche

Eine gelungene Ausbildung, in welcher ich viel lernen kann, um dies für mich optimal im Beruf nutzen zu können.



### Benjamin Ritzmann

Lehre als Maurer EFZ  
bei Bolli Bau AG  
wohnhaft in Wilchingen SH  
Geburtsdatum 16.08.1995

#### Familie

Eltern Martin und Anita Ritzmann  
Geschwister Hans-Martin und Thomas  
Hobbies Sport, Filme, Spiele, Kochen

#### Was ich von der Lehre erwarte/erhoffe/erwünsche

Eine umfangreiche und korrekte Ausbildung als Maurer und einen breiten Einblick in die Bauwelt.

Wir heissen die neuen Lernenden herzlich Willkommen in der **LANDOLT GRUPPE** und wünschen ihnen eine spannende und lehrreiche Ausbildung.



### Ilona Erb

Lehre als Zeichnerin EFZ Fachrichtung Architektur  
bei Landolt + Co. AG  
wohnhaft in Totalunternehmung RDN  
Geburtsdatum 22.09.2003

#### Familie

Eltern Adrian und Claudia Erb  
Geschwister Remo und Dario  
Hobbies Pferde und Tanzen (Urbandance)

#### Was ich von der Lehre erwarte/erhoffe/erwünsche

Von dieser Ausbildung erwarte ich vier lehrreiche Jahre, in denen ich alles über den Beruf Zeichner Fachrichtung Architektur lernen kann. Nach vier Jahren der Lehre möchte ich mir im Klaren sein, was es heisst, eine Hochbauzeichnerin zu sein und was alles dazu gehört.

Ich erwünsche mir viele weitere tolle und spannende Tage in der RDN-Villa und auch in der Schule.

### Kugeln wiegen

Aus neun gleich aussehenden Kugeln soll mit Hilfe einer Balkenwaage herausgefunden werden, welche der Kugeln ein klein wenig mehr wiegt als die anderen acht. Zweimal wiegen genügt, um die schwerere Kugel zu bestimmen.

Wie viele Kugeln kommen beim ersten Wiegedurchgang auf jede Seite?



Lösung vom letzten Mal:

**Patrick ist vier Jahre älter als seine Schwester Mathea. In zehn Jahren wird Patrick doppelt so alt sein wie seine Schwester Mathea heute ist. Wie alt ist das Geschwisterpaar heute?**

Lösungsweg: Zunächst einmal werden die geschriebenen Worte in mathematische Worte umfunktioniert. So wird aus dem Alter von Patrick ein «P» und aus dem Alter von Mathea wird ein «M». Zudem gilt, dass Patrick heute vier Jahre älter ist als Mathea. In einer mathematischen Formel bedeutet das:  $P = M + 4$ . Da Patrick in zehn Jahren doppelt so alt sein wird wie seine Schwester Mathea heute ist, gilt:  $P + 10 = 2M$ . Nun wird die erste Gleichung in die zweite eingesetzt, um nur noch eine Variable zu erhalten.

$$M + 4 + 10 = 2M$$

Zieht man nun von beiden Seiten ein M ab, erhält man diese finale Gleichung:

$$4 + 10 = 14 = M$$

Wenn klar ist, dass Mathea 14 Jahre alt ist, dann ist Patrick vier Jahre älter und damit 18 Jahre. So lautet die Lösung: Mathea ist 14 Jahre alt und Patrick ist 18.

Fragt der Kapitän seinen neuen Matrosen: «Können Sie schwimmen?» - «Im Prinzip nein, aber um Hilfe rufen kann ich in über zwölf Sprachen.»

Sebastians Vater erzählt: «Als ich früher Karl May gelesen habe, war ich immer von der ersten bis zur letzten Zeile gefesselt.» - «Wahnsinn!», staunt Sebastian. «Und wie hast du die Seiten umgeblättert?»

Die Ehefrau fragt ihren Mann: «Stimmt es eigentlich, dass Geld unglücklich macht?» Er nickt: «Ja, Liebling.» - «Dann gib mir doch bitte dein ganzes Geld. Ich will ja nicht, dass du unglücklich bist!»

«Im Zeugnis der 2. Klasse steht drin, dass ich zu kindisch war. Was sollte ich sonst machen? Meine Steuererklärung?»

«Hast Du endlich deinen Hustensaft genommen, Fritzli?» - «Ja, Mama, eine ganze Gabel voll.»

Ein Spitzensportler liegt im Krankenhaus. Bei der Visite meint der Arzt zu ihm: «Meine Güte, Sie haben ja 41 Grad Fieber!» - Fragt der Athlet mit schwacher Stimme: «Und wo liegt der Weltrekord?»

«Ich will ja nicht sagen, dass ich morgens nach dem Aufstehen etwas träge bin, aber der Bewegungsmelder reagiert nicht.»

## Hans Stutz AG

### Verabschiedung von Antonino Ippolito



Antonino trat per 01.11.2019 in den FAR ein. Vorher wurde er jedoch mit einem kleinen Fest geehrt. Während Christian Landolt und Stefano Mamone seine Verdienste beschrieben, köchelte daneben in einer riesigen Pfanne eine wohlriechende Paella. Antonino wird nicht nur von seinen Chefs und der ganzen Belegschaft der Hans Stutz AG vermisst werden, nein, auch Kunden und Architekten haben sehr gerne mit ihm zusammengearbeitet und immer wieder ihn als Kundenmaurer gewünscht. Wir hoffen, dass uns Antonino ab und zu besucht und wünschen ihm alles Gute im neuen Lebensabschnitt. Übrigens, die Pfanne war am Schluss leer!



## Schmidli Bau AG Pensionierung von Walter Kübler

Unser bewährter und kompetenter Bauführer der Abteilung Fassadenbau, Walter Kübler, wurde am 13.09.2019 mit einer kleinen Feier im Magazin der Schmidli Bau AG in den frühzeitigen Ruhestand begleitet. Ruedi Baumgartner würdigte ihn mit einer kleinen Rede und übergab ihm als Andenken an seine Schmidli-Zeit ein Kunstwerk,

gestaltet von Gisela Schmidli. Walter war fast 25 Jahre für die Firma Schmidli tätig, zuerst im Tiefbau, nachher beim Fassadenbau. Peter Bossert von der Sto AG, der mit Walter jahrelang zusammenarbeitete, hielt eine lustige Rede auf Walter und übergab ihm sein Geschenk stilgerecht im Sto-Kübel. Auch von Peter Näf von Kabe Farben wurde

er mit schönen Worten bedacht sowie einem Präsent. Manch eine Anekdote gab es an diesem Abend von Walti zu erzählen und im Schwelgen an die schöne Zeit liess man den Abend gemütlich ausklingen. Es wurde rege auf das Wohl von Walter angestossen mit seinem Lieblingstrinkspruch „heb di Läbere, es chunnt no en Gutsch“!

Wir danken Walter herzlich für alles und wünschen ihm alles Gute.



# DIE LANDOLT GRUPPE

**LANDOLT** ANDELFINGEN | ZÜRICH | FRAUENFELD

**HANS STUTZ AG** WINTERTHUR

**MORGENTHALER** UHWIESEN

**SCHMIDLI** RAFZ

**BOLLI** SCHAFFHAUSEN

**R D N**  
REALISATION  
DESIGN  
NETWORK

SCHÖN, MIT IHNEN ZU BAUEN.

[www.landolt-bau.ch](http://www.landolt-bau.ch)

